ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1701	โฉนด	349	27356	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	150.00	42,000.00												42,000	42,000	50	0	0.01
1702	โฉนด	350	27357	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	400.00	50,000.00												50,000	50,000	50	0	0.01
1703	โฉนด	897	27358	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	1	101.00	2,000.00	202,000.00												202,000	202,000	0	202,000	0.01
1704	โฉนด	898	27359	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,000.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	293,220	293,220	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	51.5	51.50	2,000.00	103,000.00												103,000	103,000	50	0	0.01
1705	โฉนด	919	27360	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	96	696.00	1,000.00	696,000.00												696,000	696,000	50	0	0.01
1706	โฉนด	925	27361	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	96	296.00	1,500.00	444,000.00												444,000	444,000	50	0	0.01
1707	โฉนด	926	27362	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	1,500.00	505,500.00												505,500	505,500	50	0	0.01
1708	โฉนด	927	27363	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	87	187.00	2,000.00	374,000.00												374,000	374,000	50	0	0.01
1709	โฉนด	994	27365	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	39	239.00	2,000.00	478,000.00												478,000	478,000	50	0	0.01
1710	โฉนด	1130	27366	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	98	498.00	150.00	74,700.00												74,700	74,700	50	0	0.01
1711	โฉนด	1181	27367	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	91	2,291.00	150.00	343,650.00												343,650	343,650	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	โฉนด	1287	27368	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	79	379.00	150.00	56,850.00												56,850	56,850	50	0	0.01
1713	โฉนด	1288	27369	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	81	981.00	150.00	147,150.00												147,150	147,150	50	0	0.01
1714	โฉนด	1523	27370	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	536,490	536,490	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	67	367.00	150.00	55,050.00												55,050	55,050	50	0	0.01
1715	โฉนด	1529	27371	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	32	1,332.00	150.00	199,800.00												199,800	199,800	50	0	0.01
1716	โฉนด	1535	27372	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	91	991.00	150.00	148,650.00												148,650	148,650	50	0	0.01
1717	โฉนด	1536	27373	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	72	2,072.00	150.00	310,800.00												310,800	310,800	50	0	0.01
1718	โฉนด	1537	27374	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	25	925.00	150.00	138,750.00												138,750	138,750	50	0	0.01
1719	โฉนด	1543	27375	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	21	1,321.00	150.00	198,150.00												198,150	198,150	50	0	0.01
1720	โฉนด	1558	27376	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	58	1,758.00	150.00	263,700.00												263,700	263,700	50	0	0.01
1721	โฉนด	1559	27377	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	266,220	516,780	520,830	520,830	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	51	551.00	150.00	82,650.00												82,650	82,650	50	0	0.01
1722	โฉนด	1562	27378	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	48	2,248.00	150.00	337,200.00												337,200	337,200	50	0	0.01
1723	โฉนด	1566	27379	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	18	1	38	7,338.00	150.00	1,100,700.00												1,100,700	1,100,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	โฉนด	1587	27380	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	150.00	195,450.00												195,450	195,450	50	0	0.01
1725	โฉนด	1588	27381	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	150.00	4,350.00												4,350	4,350	50	0	0.01
1726	โฉนด	1668	27382	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	348,570	348,570	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	48.5	648.50	300.00	194,550.00												194,550	194,550	50	0	0.01
1727	โฉนด	1671	27383	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	300.00	11,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	21	313,200	665,550	676,800	676,800	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	59.25	959.25	300.00	287,775.00												287,775	287,775	50	0	0.01
1728	โฉนด	1702	27384	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	45	745.00	400.00	298,000.00												298,000	298,000	50	0	0.01
1729	โฉนด	1717	27385	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	90	2,190.00	175.00	383,250.00												383,250	383,250	50	0	0.01
1730	โฉนด	1721	27386	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20.25	20.25	175.00	3,543.75	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	61	446,310	140,940	144,484	144,484	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	64.75	1,564.75	175.00	273,831.25												273,831	273,831	50	0	0.01
1731	โฉนด	11	27502	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	200.00	4,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	8	34,800	400,200	404,400	404,400	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	24	24.00	200.00	4,800.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	8,300.00	796,800.00	8	63,744	733,056	737,856	737,856	0	737,856	0.3
					เกษตรกรรม	1	3	42	742.00	200.00	148,400.00												148,400	148,400	50	0	0.01
1732	โฉนด	807	27503	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	150.00	62,250.00												62,250	62,250	50	0	0.01
1733	โฉนด	808	27504	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	17	717.00	150.00	107,550.00												107,550	107,550	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	867	27505	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	537,165	537,165	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	3	81	2,381.00	175.00	416,675.00												416,675	416,675	50	0	0.01
1735	โฉนด	1185	27506	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	74	774.00	150.00	116,100.00												116,100	116,100	50	0	0.01
1736	โฉนด	1267	27507	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	73	1,273.00	150.00	190,950.00												190,950	190,950	50	0	0.01
1737	โฉนด	1268	27508	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	62	1,262.00	150.00	189,300.00												189,300	189,300	50	0	0.01
1738	โฉนด	1284	27509	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	9	709.00	1,550.00	1,098,950.00												1,098,950	1,098,950	50	0	0.01
1739	โฉนด	1285	27510	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	71	571.00	1,150.00	656,650.00												656,650	656,650	50	0	0.01
1740	โฉนด	1298	27511	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	49	2,249.00	375.00	843,375.00												843,375	843,375	50	0	0.01
1741	โฉนด	1294	27512	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	16	1,716.00	375.00	643,500.00												643,500	643,500	50	0	0.01
1742	โฉนด	1301	27513	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	375.00	7,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	16	133,980	475,020	482,895	482,895	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	49	49.00	375.00	18,375.00	1	โรงจอดรถ		อื่นๆ	196.00	100.00	2,700.00	529,200.00	16	0	529,200	547,575	547,575	0	547,575	0.3
					เกษตรกรรม	3	0	29	1,229.00	375.00	460,875.00												460,875	460,875	50	0	0.01
1743	โฉนด	1302	27514	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	57	2,057.00	375.00	771,375.00												771,375	771,375	50	0	0.01
1744	โฉนด	1303	27515	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	14	2,714.00	375.00	1,017,750.00												1,017,750	1,017,750	50	0	0.01
1745	โฉนด	1524	27516	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	1,500.00	40,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	572,940	572,940	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					เกษตรกรรม	1	0	42	442.00	1,500.00	663,000.00												663,000	663,000	50	0	0.01
1746	โฉนด	1572	27517	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	93	1,293.00	150.00	193,950.00												193,950	193,950	50	0	0.01
1747	โฉนด	1582	27518	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	29	829.00	1,150.00	953,350.00												953,350	953,350	50	0	0.01
1748	โฉนด	1583	27519	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	49	1,349.00	1,150.00	1,551,350.00												1,551,350	1,551,350	50	0	0.01
1749	โฉนด	1595	27520	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	36	1,436.00	375.00	538,500.00												538,500	538,500	50	0	0.01
1750	โฉนด	1596	27521	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	775.00	1,131,500.00												1,131,500	1,131,500	50	0	0.01